



**Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras Públicas
Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro**

RELATÓRIO DE GESTÃO DO EXERCÍCIO DE 2025

1-APRESENTAÇÃO.

A Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP é uma empresa pública da Administração Indireta do Estado do Rio de Janeiro, vinculada à Secretaria de Obras do Estado do Rio de Janeiro e regida pelo disposto no Decreto-Lei n.º 39, de 24 de março de 1975, no Decreto n.º 81, de 06 de maio de 1975 e por seus Estatutos, observadas, no que for aplicável, as disposições da Lei Nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976.

São objetivos da EMOP, observada a política de desenvolvimento econômico e social do Estado do Rio de Janeiro:

- Planejar, projetar e executar, diretamente ou por intermédio de terceiros por ela contratados:
 - a) Com exclusividade, as obras de construção, ampliação, reforma e manutenção, de prédios públicos de todos os órgãos e entidades da Administração Direta e Indireta, cuja atividade-fim não esteja compreendida no âmbito da Engenharia;
 - b) A pedido dos interessados, as obras de quaisquer órgãos e entidades da Administração Pública, independentemente da natureza de sua atividade-fim, inclusive as relativas à manutenção dos prédios públicos;
 - c) Por solicitação das prefeituras municipais, e mediante convênio com elas celebrado, as obras de interesse municipal;
- Projetar e executar, diretamente ou por intermédio de terceiros por ela contratados, as obras de geotécnica de responsabilidade do Estado;
- Observada a competência exclusiva dos órgãos e entidades de Administração Pública Estadual e Municipal;
- d) Diretamente, ou mediante contrato ou convênio, elaborar e executar projetos finais de engenharia de obras e urbanização;
- e) Realizar atividades de assistência técnica às administrações municipais na elaboração de projetos de obras e serviços urbanos ou promover sua formulação através de convênio ou contrato;
- f) Prestar serviços de assessoramento, consultoria, gerenciamento e fiscalização de projetos e de obras;
- Coordenar e supervisionar a execução de serviços e funções públicas de interesse comum de municípios, promovendo sua unificação, implantação e operação, podendo, para isso, constituir consórcios e delegar competência a órgãos e entidades públicos e privados, regionais, locais e setoriais;
- Pesquisar e propor soluções funcionais e econômicas para as obras públicas e elaborar normas e especificações técnicas correspondentes;
- Promover a pesquisa de materiais e métodos visando ao aprimoramento da tecnologia das construções;
- Proceder a vistorias, avaliações e perícias em prédios públicos ou particulares, nos casos de interesse da Administração Estadual;
- Organizar e manter atualizado o cadastro técnico dos prédios de propriedade estadual;
- Organizar e desenvolver atividades relativas à composição e fixação de preços unitários de materiais, equipamentos e mãos-de-obra utilizadas em obras públicas, expedindo mensalmente os respectivos Boletins;
- Propor desapropriação e encapações de bens e serviços declarados de utilidade pública ou de interesse social pelo Poder Executivo Estadual, bem como a aquisição e alienação de áreas necessárias a obra de urbanização;
- Celebrar acordos, convênios e contratos de cooperação técnica e financeira com instituições públicas e privadas, nacionais, estaduais, municipais, estrangeiras e internacionais, para o cumprimento de sua competência;
- Colaborar com a Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras, ou outra que estiver vinculada, e com Municípios, na elaboração e gerenciamento de programas e projetos locais e intermunicipais de obras de urbanização;
- Realizar operações de crédito, sob quaisquer modalidades, para o cumprimento de sua competência, observada a legislação pertinente;

Cumpra esclarecer que a EMOP não dispõe de recursos próprios para a execução das atividades acima estabelecidas, sendo os Orçamentos para despesas de Capital liberados por descentralização de Créditos nas Unidades Gestoras dos Clientes, ou seja, das diversas Secretarias de Estado.

2-DIRETORIAS

2.1- DIRETORIA DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS- DIRAF.

A Diretoria de Administração e Finanças compete às atribuições de planejar, coordenar e supervisionar as atividades das áreas financeira, orçamentária e contábil, assim como das áreas de administração de pessoal, de material e de serviços gerais destinadas ao funcionamento da Empresa.

DEPFIN

Tendo em vista a observância ao texto normatizado no atr. 1º da Deliberação n.º 278/17, remetendo ao cumprimento do postulado à Lei Complementar n.º 63/90, apresentamos o presente relatório para demonstrar as atividades do Departamento Financeiro-DEFIN da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro, para devida Prestação de Contas Anual de Gestão das despesas apuradas no exercício de 2024.

Emissão de 1.565 (mil, quinhentos e sessenta e cinco) Notas de Empenho;

Emissão de Programação de Desembolso 4.538 (quatro mil, quinhentos e trinta e oito); Ordem Bancária: 4.538 (Quatro Mil, Quinhentos e trinta e oito) e Contratos cadastrado no sistema SiafeRio: 53 (cinquenta e três), no valor total de R\$ 217.310.99 (duzentos e sessete milhoes, trezentos e dez mil e noventa e nove centavos);

Processo de Prestação de Contas de 55 (cinquenta e cinco) processos montados no DEFIN, em observância à orientação normatizada na Portaria AGE n.º 10/2023, demonstrando os valores descentralizados pelas Secretarias, para posterior remessa a Auditoria Interna, acrescidos de análise e lançamentos de 605 (seiscentos e cinco) processos de pagamento de fatura EMOP;

Processos judiciais recebidos da Assessoria Jurídica para apuração dos créditos devidos nas demandas trabalhistas ingressadas por empregados efetivos e extraquadros e ex-empregados da empresa, ex-empregados de empresas contratadas prestadoras de serviços intramuros e locais diversos à EMOP, e, ajuizamento cível de cobrança dos créditos devido às empresas que não receberam administrativamente os valores dos serviços prestados, que ajuizam demanda de cobrança judicial foram 62 (sessenta e dois).

Foram elaborados 96 (noventa e seis) processos Judiciais de pagamentos judiciais

As elaborações de instruções financeiras e despachos compuseram 3.898 (três mil, oitocentos e noventa e oito) atividades;

As análises para baixa foram efetuadas em processos, com baixas sistêmicas tributárias de imposto de renda, contribuição previdenciária, fundo de garantia e contribuição social retida na fonte perfazendo o montante de 2.993 baixas financeiras.

Conforme processo SEI-170002/000715/2023 ao presente administrativo, a EMOP concluímos Projeto Piloto para pagamento por limite de saque de Obrigações Patronais, Tributárias e Contributivas, pagando autonomamente as contas epigrafadas, e, adquirimos o perfil para emissão de Programação de Desembolso, com liberação de limite de saque para execuções das vinculações 84, 85 e 86

ASSCONT

Considerando o exposto no artigo 1º da Deliberação n.º 278/17, o qual remete ao cumprimento da Lei Complementar n.º 63/90, apresentamos o presente relatório para demonstrar as atividades desta Assessoria de Contabilidade da Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro – EMOP/RJ, para a Prestação de Contas Anual de Gestão das despesas no exercício de 2025.

- Fechamento mensal da Contabilidade Pública e Comercial;
- Apuração mensal dos Tributos: INSS, IRPJ, CSRF, ISS, para inclusão na DCTF;
- Acompanhamento dos débitos inscritos no âmbito da Receita Federal na esfera Previdenciária e Tributária;
- Acompanhamento dos débitos inscritos no âmbito da Dívida Ativa da União e pedidos de revisão de dívidas;
- Controle de Processos Trabalhistas e de Precatórios encaminhados pela Assessoria Jurídica;
- Análise contábil das Contas nos sistemas SIAFEM e SIAFE-RJ;
- Análise de processos para pagamento de Fornecedores, Concessionárias, Serviços e Obras, com a devida liquidação processual e no sistema SIAFE-RJ;
- Cálculos tributários, de acordo com a legislação tributária – Federal e Municipal, em referência aos tipos de serviços executados;
- Emissão das guias de tributos a serem recolhidos pela EMOP (ISS, INSS, IRPJ e CSRF);
- Conciliação Bancária – Lançamentos de aplicações financeiras;
- Conferência e fechamento da depreciação mensal;
- Conferência e fechamento dos materiais em estoque (almoxarifado);
- Participação em reuniões do Conselho Fiscal;
- Assessoramento diversos aos setores da Diretoria de Administração e Finanças;

• O Projeto “Regulariza Consignações”, que objetiva depurar os saldos anteriores ao ano de 2025 da conta contábil 218810100 – CONSIGNAÇÕES - Ofício Circular SEFAZ/SUBCONT n.º 003/2025 - Processo SEI-040004/000093/2025. Essa iniciativa decorre do pleno atendimento às normas legais e técnicas, notadamente às Normas Brasileiras de Contabilidade Aplicadas ao Setor Público (NBCTSP), bem como é oriunda de reiteradas determinações emitidas pelo Tribunal de Contas do Estado (TCE), no âmbito das Auditorias Financeiras do Balanço Geral do Estado (BGE), e visa à correção dos registros contábeis de exercícios anteriores, especialmente aqueles originados até 2024. Considerando que a contabilidade faz a análise, identifica a origem dos saldos nas contas contábeis, localiza o processo e os encaminha para os setores responsáveis para as devidas respostas. Considerando que no decorrer do ano de 2025 foram confeccionadas um total de 372 (trezentos e setenta e duas) Notas Explicativas, sendo dessas, 338 notas explicativas

após o PROJETO REGULARIZA CONSIGNAÇÕES, cujo objetivo é Justificar registros contábeis que utilizam contas de Ajustes de Exercícios Anteriores (utilizando determinadas Inscrições Genéricas do tipo AJ), Variações Patrimoniais Aumentativas nas desincorporações de passivos com ISF=F (ganhos) e desincorporações concomitantes de ativos e passivos, bem como dar subsídios à análise da Prestação de Contas do Governador pelo Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro, constantes no processo SEI-330003/000331/2025.

- Um dos pontos de variação entre o 3º trimestre e o 4º trimestre foi a atualização dos registros contábeis dos Bens Imóveis que estão sob responsabilidade da EMOP, conforme laudos de Avaliação constantes nos processos inaugurados pela Subsecretaria de Gestão Administrativa e Patrimonial da Secretaria de Estado da Casa Civil SEI-150001/015310/2024 e SEI-150001/002203/2025.

- Ressalto que a RESOLUÇÃO SEFAZ nº 359, DE 17 DE DEZEMBRO DE 2018 i. 117849323, orienta a operacionalização dos procedimentos previstos no Decreto 44.489, de 25 DE novembro de 2013, no que tange ao ajuste inicial e a depreciação dos Bens Imóveis do Estado, no entanto, a EMOP não havia desenvolvido esse trabalho. Foram avaliados e ajustados contabilmente os seguintes Imóveis:

- REAVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS DOS TERRENOS; - situado na Rua Presidente Castelo Branco nº 5 e 6 - Centro - no município de Niterói -RJ - 9º DEPMAN, - Avenida Lions Club, nº 1235, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ 7º -DEPMAN, - Rua 40, nº 56, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ e Rua 40, nº 58, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ - como residência dos engenheiros. Ocupado atualmente pela EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-EMOP

- REAVALIACAO DE IMÓVEL EDIFÍCIOS COM BENFEITORIAS - situado na Rua Presidente Castelo Branco nº 5 e 6 - Centro - no município de Niterói -RJ, ocupado atualmente pela EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-EMOP - 9º DEPMAN.

- REAVALIACAO DE IMÓVEL - Benfeitoria no Conjunto de prédios com tipologia Institucional, prédio principal com 01 (um) pavimento e anexos todos com 01(um) pavimento situado na Avenida Lions Club, nº 1235, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ, ocupado atualmente pela EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-EMOP - 7º - DEPMAN. - Benfeitoria constituída de 01 (um) pavimento térreo, de uso residencial do engenheiro, situado na Rua 40, nº 56, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ, ocupado atualmente pela EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-EMOP. - Benfeitoria constituída de 01 (um) pavimento térreo, de uso residencial do engenheiro, situado na Rua 40, nº 58, Santa Cecília - município de Volta Redonda-RJ, ocupado atualmente pela EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO-EMOP.

- Tal atualização só foi possível após a identificação dos imóveis e com a reclassificação correta na conta contábil Terrenos, pois estavam cadastrados como Bens Imóveis Dominicais.

Quantitativo das atividades realizadas por esta Assessoria de Contabilidade no exercício de 2025:

1.Emissão de 1.794 (mil setecentos e noventa e quatro) Notas de Liquidação; 2. Emissão de 2.642 (dois mil e setecentos e quarenta e dois) guias de recolhimento de tributos; 3. Emissão de 1.831 (mil oitocentos e trinta e um) Notas Patrimoniais; 4. Elaboração de 372 (trezentos e setenta e duas) Notas Explicativas; 5. Emissão de 06 (seis) Detalhamentos de Fonte de Recursos; 6. Emissão de 10 (dez) Notas de Aplicação de Resgate; 7. Emissão de 36 (trinta e seis) Guia de Recolhimento; 8. Emissão de 31 (trinta e um) registros de Despesas de Exercícios Anteriores - DEA; 9. Emissão de 12 (doze) Declarações de Escrituração Fiscal Digital – EFD; 10. Emissão de 1 (uma) Declaração de Escrituração Contábil Digital – ECF; 11. Emissão de 1 (uma) Declaração de Escrituração Fiscal Digital – ECD; 12. Tramitação de 2.969 (dois mil novecentos e sessenta e nove) processos; 13. Criação de 19 (dezenove) processos; 14. Elaboração de 3.538 (três mil quinhentos e trinta e oito) despachos de encaminhamento; 15. Encerramento/arquivo de 808 (oitocentos e oito) processos; 16. Reabertura de 306 (trezentos e seis) processos- Projeto Regulariza 17. Análise Contábil de 91 (noventa e um) processos de Registro Geral de Empreiteiros.

Folha de Pagamento de Pessoal do Exercício de 2025: R\$ 49.965.190,47

Encargos Sociais: Obrigações Patronais + Consignações: R\$ 28.406.519,44;

Diárias, Vale Transporte e Ticket Refeição valor total de R\$ 4.263.671,56;

Total de Servidores da EMOP/CLT: 210 (duzentos e dez);

Total de Servidores da EMOP/CLT a Disposição de Outros Órgãos; 32 (trinta e dois);

Total de Servidores de Outros Órgãos a Disposição da EMOP: 31 (trinta e um);

Total de Servidores Extra-Quadro: 219 (duzentos e dezenove);

Total de Diretores Sem Vinculo: 05 (cinco);

Total de Membros do Conselho de Administração: 06 (seis);

Total de Membros do Conselho Fiscal: 03 (três);

As despesas de custeio com a concessionária LIGHT S/A de Energia Elétrica que somaram R\$ 863.602,57, atenderam:

- a) EMOP-RIO.
- b) 7º DEPMAN- Volta Redonda.
- c) 8º DEPMAN- Nova Iguaçu.

Para as concessionárias de telefonia fixa foram aplicados R\$ 124.634,98 (cento e vinte e quatro mil, seiscentos e trinta e quatro reais e noventa e oito centavos).

EMOP- SEDE/Rio
EMOP-1º DEMAN/Itaperuna
EMOP-2º DEMAN/Miracema
EMOP-3º DEMAN/Campos
EMOP-4º DEMAN/Macaé
EMOP-5º DEMAN/Nova Friburgo
EMOP-6º DEMAN/Petrópolis
EMOP-7º DEMAN/Volta Redonda
EMOP-8 DEMAN/Nova Iguaçu
EMOP-9º DEMAN/Niterói

Despesas com contratos de serviços: Limpeza e conservação, Lixo Extraordinário, Serviços de Impressão Cópia e Digitalização, Fornecimento de Solução de Impressão corporativa Tipo X (Grandes Formatos-Plotter), P. Serviço de Outsourcing de equipamentos (Desktops e Notebooks), Gestão de Abastecimento c/ Utilização Tecnológica. Fornecimento de Combustível – Postos Credenciados, Prestação de Serviços de Acesso IP Permanente Rede Internet, Prestação de Serviços de Comunicação de Dados (WAN) Conexão Internet-Rede, Prestação Serviços de Copeiragem e Garçom, Prestação de Serviços Publicação no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro, Prestação de Serviço de Hospedagem/Mensageria Eletrônica (E-mail), Prestação de Serviços de Manutenção Preventiva e Corretiva Ar SPLINT, , Prestação de Serviços de Locação de 20 (vinte) veículos sem Motorista e Sem Combustível, Prestação de Serviços de Locação de Veículo RP-02 Blindagem sem Motorista e sem Combustível – Foram Aplicados: R\$ 23.691.351,38.

LICITAÇÃO PRESENCIAL /2025

Foram realizadas 07 (sete) Licitações Presenciais, 06 (seis) Licitações foram homologadas:

Valor Total Estimado: R\$ 108.073.088,67
Valor Total Homologado: R\$ 91.603.470,53

PREGÃO ELETRÔNICO/2025

Foram realizadas 22 (vinte e dois) Licitações na modalidade Pregão Eletrônico, todas foram homologadas:

Valor Total Estimado: R\$ 128.045.961,78;
Valor Total Homologado: R\$ 106.125.247,23

CONTRATAÇÃO EMERGENCIAL/2025

Foram realizadas 03 (três) Licitações na modalidade Contratação Emergencial:

Valor Total Estimado: R\$ 12.410.436,90
Valor Total Contratado: R\$ 11.886.321,51

2.2 – DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETO - DPP

I- CAMPO DE AÇÃO DA DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETO-DPP

1. A Diretoria de Planejamento e Projeto tem como atribuições precípuas:

1.a - A pesquisa de preços no mercado da construção civil e a apropriação de obras.

A pesquisa mensal de preços é condição *sine qua non* para que na 1ª semana de cada mês esteja disponível o “Boletim Mensal de Custos” para todos os usuários do “Sistema de Custos Unitários da EMOP”.

A apropriação de obras é o instrumento pelo qual são mantidas atualizadas as composições de serviços que integram o “Catálogo de Referência”, publicação indispensável para elaboração dos orçamentos de obras e serviços de engenharia.

1.b - A análise e elaboração de relatórios de sondagem, levantamento topográfico, memorial descritivo, termo de referência, projetos de arquitetura, vistorias, fiscalização de Projetos, laudo técnico, projetos de instalações prediais e especiais, projetos de estrutura, projetos geotécnicos e a elaboração de planilhas de orçamento (constituídas pelos serviços e respectivos quantitativos e preços de cada obra e serviço de engenharia).

Estas etapas são indispensáveis à elaboração das propostas de obras e serviços para construção e reforma, que objetivam dar subsídios para obtenção de recursos, junto ao Governo do Estado, que viabilizem a execução das obras e serviços de engenharia priorizadas pelos Órgãos Clientes.

1.c – O assessoramento à Defesa Civil nas vistorias geotécnicas e de estruturas prediais.

Como resultados dessa atividade são elaborados relatórios identificando os problemas geotécnicos e de estruturas prediais e indicadas as providências a serem tomadas para solucioná-los.

2. - A Diretoria de Planejamento e Projetos- DPP tem como atribuição de apoio:

- Manter atualizado o cadastro de próprios estaduais, de propostas e de aditivos.
- Manter atualizado o arquivo de plantas dos próprios estaduais.
- Cadastrar no Sistema EMOP as propostas e propostas aditivas de obras e serviços de engenharia
- Atender às demandas dos Clientes no Sistema Eletrônico de Informações - SEI

Resumo:

No exercício de 2025, a Diretoria de Planejamento e Projetos elaborou 184 Propostas de Obras/Serviços que foram encaminhadas aos órgãos Clientes, a seguir:

S.E. de Administração Penitenciária	05
S.E. de Agricultura, Pecuária, Pesca e Abastecimento	02
S.E. da Casa Civil	13
S.E. de Ciência Tecnologia e Inovação	01
S.E. de Cultura e Economia Criativa	30
S.E. de Defesa Civil	01
S.E. de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos	20
S.E. de Educação	25
S.E. de Energia e Economia do Mar	01
S.E. de Esporte e Lazer	02
S.E. de Fazenda	06
S.E. de Infraestrutura e Obras Públicas	18
S.E. da Mulher	02
S.E. da Polícia Civil	36
S.E. da Polícia Militar	09
Prefeitura	07
S.E. de Saúde	03
S.E. de Turismo	01
Gabinete de Segurança Institucional do Governo do Estado do Rio de Janeiro	02
Total =	184

Do total de 184 Propostas de Obras encaminhadas aos Órgãos Clientes, 84 tiveram recursos liberados, a seguir:

S.E. de Administração Penitenciária	02
S.E. de Agricultura, Pecuária, Pesca e Abastecimento	0
S.E. da Casa Civil	9
S.E. de Ciência Tecnologia e Inovação	0
S.E. de Cultura e Economia Criativa	23
S.E. de Defesa Civil	01
S.E. de Desenvolvimento Social e Direitos Humanos	11
S.E. de Educação	11
S.E. de Energia e Economia do Mar	0
S.E. de Esporte e Lazer	0
S.E. de Fazenda	02
S.E. de Infraestrutura e Obras Públicas	06
S.E. da Mulher	02
S.E. da Polícia Civil	08
S.E. da Polícia Militar	04
Prefeitura	03
S.E. de Saúde	02
S.E. de Turismo	0
Gabinete de Segurança Institucional do Governo do Estado do Rio de Janeiro	0
Total =	84

PROJETOS EM DESTAQUE

Dos projetos de obras a cargo desta EMOP destacamos:

- Centro de Memória Marinheiro João Candido / São João de Meriti
- 5ª Delegacia Policial – Centro/Rio de Janeiro
- Portico de Bemposta / Três Rios

- Prédio Sede EMOP-RJ – Estacionamento/São Cristóvão/Rio de Janeiro
- Prédio Sede EMOP-RJ – Oficinas/São Cristóvão/Rio de Janeiro
- Prédio Sede EMOP-RJ – Térreo/São Cristóvão/Rio de Janeiro

2.3 – DIRETORIA DE OBRAS - DOB

A DIRETORIA DE OBRAS TEM COMO ATRIBUIÇÕES:

Tem por competências dirigir, planejar, coordenar, supervisionar e controlar a execução das obras gerenciadas pela EMOP, através de seus órgãos subordinados.

Também exercer a comunicação com as outras Diretorias, bem como com todos os demais órgãos da Administração Pública melhorando a formatação e/ou modelagem das demandas da DOB.

Também fiscalizar as atividades relativas à execução de obras; promover reuniões periódicas com Coordenadores, Gerentes e Assessores objetivando o permanente intercâmbio de experiências extraídas durante o desenvolvimento dos contratos sob gerenciamento da EMOP.

Participar das reuniões de Diretoria, apresentando as eventuais demandas da DOB, inclusive sugerindo as soluções que couberem à melhoria da operacionalização das rotinas gerenciais da EMOP, bem como apresentar os relatórios atualizados do desenvolvimento das obras sob seu gerenciamento.

Encaminhar a DPP, ao final de cada obra, um documento elaborado pela sua Assessoria, do qual deverá constar as seguintes informações: orçamento inicial da obra, cronograma físico-financeiro, prazo real de execução, acumulado medido, "AS BUILT" dos projetos e outras informações pertinentes, de forma a possibilitar uma análise conclusiva quanto às divergências constatadas entre o planejamento inicial do objeto contratado e sua efetiva execução.

Promover, facilitar e incentivar a participação de seus técnicos em cursos de capacitação e atualização, treinamentos, seminários e palestras fomentados junto à Presidência e a Coordenação de recursos Humanos para os funcionários da sua área de atuação.

Subordinam-se, diretamente, à DOB:

1ª Coordenadoria de Obras – 1ª COBRA

1º e 2º Departamento de Obras – 1ª e 2ª DOBRA

2ª Coordenadoria de Obras – 2ª COBRA

3º e 4º Departamento de Obras – 3ª e 4ª DOBRA

3ª Coordenadoria de Obras – 3ª COBRA

5º e 6º Departamento de Obras – 5ª e 6ª DOBRA

4ª Coordenadoria de Obras – 4ª COBRA

7º e 8º Departamento de Obras – 7ª e 8ª DOBRA

1-A DIRETORIA DE OBRAS TEM COMO ATRIBUIÇÕES DE APOIO

Assessorar na definição e organização da padronização de sistemas de controle.:

Elaborar o relatório mensal e anual das atividades da Diretoria, com base nos relatórios de seus segmentos.

Acompanhar a coleta de dados para elaboração da proposta orçamentária anual da Diretoria.

Sugerir a implantação de instruções, normas, fluxogramas, metodologia de trabalho e tudo que couber visando a melhoria da produtividade do controle e do desempenho dos segmentos da estrutura organizacional da Diretoria.

Controlar o fluxo de Medições, Modificações de Quantidade Contratuais,

Prorrogações/Adequações de Cronograma, Aditivos de Acréscimo/Supressões de Serviços, Termos de Recebimento (Provisório e Definitivo) de Obras e outras atividades correlatas, com suas respectivas publicações em D.O., caso exigível.

Acompanhar e controlar o saldo de empenho das obras e informar o desembolso financeiro à DAF.

Proceder à atualização do Manual de Fiscalização sempre que ocorrerem alterações nos formulários e/ou nos procedimentos definidos neste Manual.

Acompanhar as publicações em D.O. no tocante às liberações de recursos orçamentários e financeiros para as obras, o que se fizerem necessárias até a emissão do Empenho.

Colaborar com a fiscalização na produção de documentos em geral que subsidiem a formalização de respostas aos eventuais questionamentos oriundos dos Órgãos de Controle Externo (CGU, TCU, MPF, TCE, MPE e outros).

Colaborar com a Fiscalização na produção de documentos em geral que subsidiem a formalização de respostas aos eventuais questionamentos oriundos dos Órgãos Clientes (Secretarias de Estado, Empresas, Fundações, Departamentos e outros), INEPAC, IPHAN, de controle Interno (Auditoria) e Assessoria Jurídica da EMOP.

2-OBRAS SOB GERENCIAMENTO DA DIRETORIA DE OBRAS

OBRAS COM A SUSPENSÃO DA CONTAGEM DE PRAZO			
Nome da Obra	Contrato nº	Vlr. do Contrato	Situação

S.E. ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA			
SEAP – Plácido de Sá Carvalho	030/2025	2.488.223,00	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DE EDUCAÇÃO			
C.E. Pedro Aleixo/Dom Eugênio de Araújo Salles	004/2022	7.980.000,43	Suspensão a Contagem de Prazo
C.E. Mauricio Medeiros de Alvarenga (Rio das Ostras)	030/2022	19.717.000,94	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DE DESENVOLVIMENTO E DIREITOS HUMANOS			
Restaurante do Povo Josué de Castro – Meier	021/2025	5.379.350,72	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DE POLÍCIA MILITAR			
Divisão de Saúde Operacional no Complexo do Comando de Operações Especiais – COE – Polícia Militar do ERJ.	025/2024	10.305.464,95	Suspensão a Contagem de Prazo
Batalhão da Polícia Militar de Nova Iguaçu, (BPM - Nova Iguaçu)	045/2025	11.300.000,00	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DE POLÍCIA CIVIL			
Instituto de Criminalista Carlos Éboli – ICCE	006/2022	11.695.207,09	Suspensão a Contagem de Prazo
Instituto Médico Legal Afrânio Peixoto – IMLAP – Complementação	012/2024	12.740.000,00	Suspensão a Contagem de Prazo
Demolição do Prédio Administrativo e Construção de um novo com Hangar – CORE Lagoa	048/2024	7.513.921,39	Suspensão a Contagem de Prazo
Posto de Regional de Polícia Técnica Científica – PRPTC - Cabo Frio	050/2022	3.009.998,97	Suspensão a Contagem de Prazo
Obra no Canil – Cidade da Polícia	TCT EMOP SEPOL 001/2025	322.740,00	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DA MULHER			
Delegacia de Atendimento à Mulher (DEAM) Campo Grande	015/2023	2.786.000,00	Suspensão a Contagem de Prazo
Casarão Anexo à Casa da Mulher Brasileira e Urbanização da Área Externa	031/2025	4.987.095,00	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DA CASA CIVIL			
Urbanização do Parque Urbano localizado na Antiga Fábrica da General Elétrics - G.E. na comunidade do Jacarezinho – Etapa 2	026/2025	36.147.765,96	Suspensão a Contagem de Prazo
Urbanização do Parque Urbano localizado na Antiga Fábrica da General Elétrics - G.E. na Comunidade do Jacarezinho - etapa 1	019/2024	6.790.000,00	Suspensão a Contagem de Prazo
DEGASE			
CRIAAD em Centro de Socioeducação - CENSE de Cabo Frio, Unidade do Departamento Geral de Ações Socioeducativas – DEGASE	050/2024	9.900.000,00	Suspensão a Contagem de Prazo
S.E. DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS			
Reforma da Feirinha Estação de Ônibus. Coreto, Mercado, Praça de Alimentação e Pórtico – Teresópolis	031/2022	12.930.001,50	Suspensão a Contagem de Prazo
Reforma com Acréscimo no Ginásio e Construção do Anexo no Ginásio Social Olímpico Ferroviário (Três Rios/RJ)	034/2025	7.452.704,57	Suspensão a Contagem de Prazo
Horto Municipal de Varre Sai	073/2022	5.508.620,05	Suspensão a Contagem de Prazo
SUBTOTAL:	-----	178.954.094,57	-----
OBRAS NÃO INICIADAS:			
Nome da Obra	Contrato	Vlr. do Contrato	Situação
S.E. DE SAÚDE			
UPA – Penha (Projetos)		145.162,46	Não iniciadas
UPA – Penha (adequação estrutural)		5.726.337,95	Não iniciadas
UPA – Búzios		11.510.544,72	Não iniciadas
Maternidade São Gonçalo (Projetos)		1.648.524,78	Não iniciadas
Climatização UPA de Búzios		31.354,73	Não iniciadas
S.E. DE ADMINISTRAÇÃO PENITENCIÁRIA			
Construção do Bangu XI – Emergencial		32.547.907,50	Não iniciadas
SEAP – Projetos		2.048.582,09	Não iniciadas
S.E. DE EDUCAÇÃO			
CIEP 303 Ayrton Senna		5.324.049,29	Não iniciadas
C.E. Antônio Guedes – Caxias		14.500.000,00	Não iniciadas
S.E. DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS			
Restaurante Popular de Bonsucesso – Demolição		6.100.608,50	Não iniciadas
S.E. DE POLÍCIA MILITAR			
Muro COE		3.037.895,41	Não iniciadas
Infraestrutura COE		1.649.687,73	Não iniciadas
S.E. DE POLÍCIA CIVIL			
Reforma e Modificação no Prédio Esquadrão Antibombas		2.504.573,82	Não iniciadas
Demolição do Prédio Anexo ao G2 - Posto de Abastecimento da SEPOL		148.284,08	Não iniciadas
S.E. DA CASA CIVIL			
Mercado Produtor – Jacarezinho		8.846.584,30	Não iniciadas
Casa do Autista – Iguaba Grande		15.187.838,51	Não iniciadas

DEGASE			Não iniciadas
CENSE / Muro Ilha		1.509.680,44	Não iniciadas
DEGASE – CRIAAD Bonsucesso		7.735.850,47	Não iniciadas
DEGASE – CRIAAD Nilópolis		8.425.396,17	Não iniciadas
DEGASE / Jacarepaguá		1.916.969,31	Não iniciadas
DEGASE - CENSE Irmã Assuncion de La Gandara Ustara – Volta Redonda.	015/2018	4.456.307,28	Não iniciadas
S.E. DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS			
Praça do Ferroviário		1.814.784,09	Não iniciadas
Complexo Esportivo da Chatuba		5.439.950,85	Não iniciadas
Implementação Abrigo Cristo Redentor		1.900.662,79	Não iniciadas
SUBTOTAL:	-----	144.157.537,27	-----
OBRAS CONCLUÍDAS:			
Nome da Obra	Contrato	Vlr. do Contrato	Situação
S.E. DA CASA CIVIL			
Construção de Cobertura na Quadra – Penha C. Kelson's	046/2024	2.235.423,16	Concluída
S.E. DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL E DIREITOS HUMANOS			
Restaurante Popular de Madureira	025/2022	2.801.733,00	Concluída
S.E. DE INFRAESTRUTURA E OBRAS PÚBLICAS			
Muro de Contenção Laje Muriaé	049/2022	3.189.119,47	Concluída
SUBTOTAL:	-----	8.266.275,63	-----
TOTAL GERAL:	-----	331.377.907,42	-----

2.4 – DIRETORIA DE MANUTENÇÃO - DIM

A Diretoria de Manutenção cabe à responsabilidade de:

Atender às solicitações e demandas da Presidência e das demais Diretorias da EMOP.

Colaborar com as demais diretorias, na orientação de trabalhos que demandem ação conjunta, para atendimento a serviços solicitados por clientes da Administração Pública Estadual.

Orientar e estabelecer diretrizes para os assessores na execução de atividades de assessorias e representação da Diretoria de Manutenção.

A Coordenadoria de Planejamento e Controle na execução de atividades referentes ao planejamento e controle de serviços de manutenção civil de próprios da administração Pública Estadual, de responsabilidade da Diretoria de Manutenção.

A Coordenadoria de Manutenção referente à execução de obras e serviços de manutenção de caráter preventivo, corretivo e emergencial sob responsabilidade e na sua área de atuação, por solicitação de secretarias de estado.

A Coordenadoria de Manutenção referente à execução de obras e serviços de manutenção de caráter emergencial provocados seja por degradação ou por fenômenos climáticos, sob sua responsabilidade e na sua área de atuação.

A Coordenadoria de Manutenção referente ao acompanhamento do desempenho financeiro das obras e serviços de manutenção executados pelos Departamentos de Manutenção.

A utilização do Sistema de Informações Gerenciais, que servirá de base para a tomada de decisão do Diretor de Manutenção.

Gerenciamento e Controle dos contratos vigentes, para execução de obras e serviços de manutenção sob responsabilidade dos Departamentos de Manutenção.

Subordinam-se, diretamente, à DIRM:

"Coordenadoria de Planejamento e Controle Coordenadoria de Manutenção"

- 1º DEPMAN – ITAPERUNA
- 2º DEPMAN – MIRACEMA
- 3º DEPMAN – CAMPOS DE GOYTACAZES
- 4º DEPMAN – MACAÉ
- 5º DEPMAN – NOVA FRIBURGO
- 6º DEPMAN – PETRÓPOLIS
- 7º DEPMAN – VOLTA REDONDA
- 8º DEPMAN – NOVA IGUAÇU
- 9º DEPMAN – NITERÓI
- 10º DEPMAN – RIO DE JANEIRO"

Atividades realizadas pela Diretoria de Manutenção em 2025

Planilha Controle de Obras da Diretoria de Manutenção

	CONTRATO	OBJETO	PROCESSO SEI	VALOR CONTRATUAL	VALOR DA MEDIÇÃO REALIZADA/2025
01	006/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 1ª DEPMAN (Lote 1)	170002/000489/2022	12.254.490,47	9.029.942,37
02	007/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 2ª DEPMAN (Lote 2).	170002/000490/2022	13.394.134,03	3.858.693,60
03	008/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 3ª DEPMAN (Lote 3).	170002/000491/2022	26.440.770,42	3.41.308,27
04	009/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 8ª DEPMAN (Lote 8).	170002/000492/2022	60.371.481,47	30.508.530,80
05	010/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 4ª DEPMAN (Lote 4).	170002/000493/2022	15.811.047,37 T.A. 1.636.896,05	11.040.077,32
06	011/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 5ª DEPMAN (Lote 5).	170002/000494/2022	21.322.032,88 T.A. 02 4.920.555,01	14.866.238,18
07	012/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro -	170002/000495/2022	18.608.918,69 T.A. 02 1.926.555,83	14.714.218,52

		6ª DEPMAN (Lote 6).			
08	013/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 7ª DEPMAN (Lote 7).	170002/000496/2022	47.569.889,25 T.A. 02 4.924.845,08	25.469.175,73
09	014/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 9ª DEPMAN (Lote 9).	170002/000497/2022	58.353.330,65 T.A. 02 6.041.240,29	75.922.202,63
10	015/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 10ª DEPMAN (Lote 10).	170002/000498/2022	7.584.353,47 T.A. 03 2.089.708,15	9.323.144,91
11	016/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 10ª DEPMAN (Lote 11).	170002/000499/2022	54.621.316,38 T.A. 02 5.654.869,97 T.A. 03 28.822.925,16	31.578.897,16
12	017/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 10ª DEPMAN (Lote 12).	170002/000500/2022	44.307.576,45 T.A. 02 4.587.102,62	25.648.293,23
13	018/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 10ª DEPMAN (Lote 13).	170002/000501/2022	94.831.249,57	34.779.826,54
14	019/2022	prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, com adequações e modernizações, quando necessário, dos Imóveis Próprios do Governo do Estado do Rio de Janeiro - 10ª DEPMAN (Lote 14).	170002/000502/2022	58.100.991,10 T.A. 04 64.116.107,02	42.037.130,74
15	015/2023	Execução da construção da Delegacia de Atendimento a Mulher	170002/000970/2023	2.786.000,00	1.508.490,57

		(DEAM) de Campo Grande.			
16	007/2024	Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia, para a execução dos serviços de modernização e atualização tecnológica para os 5 (cinco) elevadores do Prédio Sede do Fundo Único de Previdência Social do Estado do Rio de Janeiro – RIOPREVIDÊNCIA.	330003/000752/2024	2.748.140,00	550.482,50
17	009/2024	execução dos serviços de reforma do prédio do Conselho Estadual dos Direitos da Mulher, CEDIM, localizado na rua Camerino, 51 - centro, município: Rio de Janeiro/RJ.	330003/000807/2024	6.100.895,00 T.A. 02 811.780,06	910.483,95
18	015/2024	execução dos serviços de reforma do Centro Social Gabinal margarida, unidade da fundação leão XIII localizada na rua Daniel, 84, Conjunto Gabinal, Cidade de Deus – RJ	330030/000341/2023	1.106.000,00	30.094,66
19	016/2024	execução dos serviços de reformas e adequações no 3º pavimento Prédio Viva Rio Batalhão da PMERJ - localizado à Rua Alberto de Campos nº 12 – Ipanema.	330003/001047/2024	5.756.000,00 T.A. 01 2.782.839,91	3.190.087,86
20	019/2024	reforma da Vila Olímpica do Salgueiro, localizada na rua Silva Teles, Nº 104, bairro do Andaraí, no Município do Rio de Janeiro.	330003/001162/2024	1.898.996,23 T.A. 01 767.884,77	808.791,79
21	021/2024	execução dos Serviços de Reforma e Ampliação da Paróquia São José, localizada à Rua São José, Nº 25, Ramos, no município do Rio de Janeiro	330003/001050/2024	864.200,00 T.A. 01 122.195,03	248.866,98
22	024/2024	execução dos serviços de reforma do Núcleo de Atendimento ao Cidadão localizado à Avenida Leopoldo Bulhões nº 952 - Mangueiras, RJ.	330030/000456/2023	869.050,00	107.314,14
23	026/2024	serviços de reforma no Conjunto Habitacional Guanabara, localizado entre as Ruas Calama, São Gordio, Arrojado e Santo Anselmo - todas em Guadalupe - RJ	170002/002106/2022	11.853.776,00 T. Apost. 02 980.599,85 T. Apost. 03 180.782,18 T. Apost. 04 30.479,46	2.525.912,33
24	028/2024	reforma com acréscimo para transformação do Centro de Recursos Integrados de Atendimento ao Adolescente - CRIAAD em Centro de Socioeducação - CENSE Bangu, Unidade do	330003/000746/2024	10.900.000,00 T.A 02 2.982.722,52 T.A. 03 720.677,45	9.839.587,40

		Departamento Geral de Ações Socioeducativas - DEGASE, localizado na Avenida Ribeiro Dantas, nº 640, bairro Bangu, no município do Rio de Janeiro.			
25	030/2024	execução de reforma geral na edificação que abriga a 15ª Delegacia de Polícia, localizada à Rua Major Rubens Vaz, nº 170, Gávea/RJ.	330003/001151/2024	1.172.100,00	105.183,16
26	032/2024	execução de reforma e adequação do imóvel, localizado na Rua Maxwell, nº 05, Vila Isabel, no município do Rio de Janeiro, para instalação da Sede Administrativa da Superintendência de Desportos do Estado do Rio de Janeiro – SUDERJ.	330003/001383/2024	1.740.000,00	899.485,95
27	034/2024	Reforma e adaptação de residência para implantação da Nova Unidade São Gonçalo - DEGASE, localizada na rua Dr. Getúlio Vargas nº 48, bairro Barro Vermelho, no município de São Gonçalo	330003/001648/2024	783.950,00 T.A. 02 379.705,74	543.124,95
28	035/2024	execução de obras de reforma e adaptação de imóvel residencial para instalação da Nova Unidade Riachuelo, vinculada ao Departamento Geral de Ações Socioeducativas – DEGASE	330003/001242/2024	856.000,00 T.A. 359.418,24	113.622,65
29	036/2024	reforma com modificação do Posto Regional de Polícia Técnico Científica de Macaé	170002/002353/2023	2.820.000,00 T.A. 1.360.035,53	3.435.953,52
30	037/2024	execução dos serviços de reforma da Subestação de Energia Viva Rio, localizado à rua Alberto de Campos nº 12 - Ipanema, RJ.	330003/001439/2024	1.946.808,00	641.252,85
31	040/2024	execução dos serviços de reforma do Centro Social São Carlos da Fundação Leão XIII.	330003/001771/2024	1.164.998,35	699.999,76
32	041/2024	execução dos serviços de Reforma do Prédio Sede RIOPREVIDENCIA, localizado na Rua da Alfandega nº 08, Centro, Rio de Janeiro- RJ	330003/001714/2024	3.481.298,06 T.A 04 351.748,57	3.630.458,45
33	042/2024	Reforma no Conjunto Habitacional Residencial Cidade de Deus Lote I	330003/002381/2024	11.388.890,44 T.A. 01 2.641.086,95	11.504.766,14
34	043/2024	execução de serviços de reforma no Conjunto Habitacional Residencial Cidade de Deus Lote II	330003/002382/2024	14.999.000,00 T.A. 665.522,00	11.396.854,96
35	044/2024	execução dos serviços de Reforma e Restauração na Catedral Metropolitana de	330030/000564/2023	68.868.287,77 TA.02 3.301.007,77	13.944.365,11

		São Sebastião do Rio de Janeiro, localizada no Município do Rio de Janeiro.			
36	045/2024	Reforma e modernização da emergência do Hospital Central da Polícia Militar.	330003/001949/2024	31.090.000,00	548.536,52
37	047/2024	execução dos serviços de Reforma com adequação de layout para implantação do Museu de Favelas do Rio de Janeiro - MUF no 4º andar do Prédio Viva Rio	330003/001459/2024	1.767.997,84 T.A 02 844.874,22	2.480.198,15
38	049/2024	execução dos serviços de reforma com modificação e acréscimo, inclusive remoção e replantio da Árvore Sagrada no Terreiro de Candomblé Ilé Asé Opó Afonjá.	330003/001093/2024	632.996,86 T.A 02 258.285,40	847.756,41
39	051/2024	execução da construção do sistema de contenção de parte do terreno do C.E. Doutor Oswaldo Terra	330003/002426/2024	2.182.275,73	1.029.828,08
40	052/2024	serviços de Reforma e Restauração da Catedral Presbiteriana do Rio de Janeiro.	330003/001927/2024	18.723.000,00	6.369.653,28
41	053/2024	Centro Social Pedro I da Fundação Leão XIII	330003/001882/2024	940.350,00 T.A. 02 331.467,42	1.068.919,95
42	056/2024	execução dos serviços de Reforma com transformação de uso do Espaço Foyer no 2º Subsolo da ONG - Viva Rio	330003/001437/2024	354.959,35 T.A 140,748,63	329.630,16
43	057/2024	execução dos serviços de reforma do Hotel do Povo (Edifício Pedro II / Central do Brasil)	330003/002482/2024	21.545.000,00	17.686.425,60
44	059/2024	contratação de empresa especializada para execução de estabilização de talude na Escola Municipal Professora Odette Terra Passos.	330003/002823/2024	5.199.940,06	2.897.928,73
45	001/2025	Execução de estabilização de talude a montante do C.E. Brigadeiro Nobrega – Praça Candido Mendes	330003/002619/2024	14.654.721,42	14.546.576,37
46	002/2025	Elaboração de Projetos e/ou execução de obras e serviços de engenharia – reforma geral da 30ª D.P.	330003/000393/2025	1.864.157,07	1.845.947,83
47	003/2025	Reforma e adequação das edificações na Rua Mello e Souza, n. 141, para implantação da Unidade do DEGASE Leopoldina – CGA	330003/002505/2024	4.560.000,00	4.545.207,85
48	004/2025	Reforma geral do Imóvel Rua Visconde de Maranguape/Lapa – Rioprevidência.	330003/002544/2024	1.330.155,00	1.214.924,77
49	005/2025	Instalação de coberturas em pontos estratégicos de acesso ao Restaurante do Povo Herbert de Souza	330003/000024/2025	543.000,00 T.A. 01 180.834,71	723.834,71
50	006/2025	Reforma parcial da 11ª	330003/002422/2024	1.123.090,11	1.096.796,08

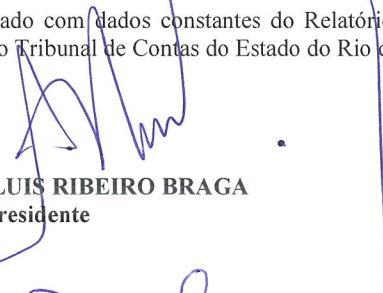
		DEAC – Delegacia de Acervo Cartório Rua Capitão Gaspar Soares			
51	007/2025	Execução de obras e serviços de engenharia, estabilização e drenagem do talude na E.M. Barão do Rio Branco.	330003/000478/2025	3.105.957,12	2.969.317,98
52	008/2025	Reforma de parte da antiga 64ª DP para implantação da Delegacia de Descoberta de Paradeiros (DDPA)	330003/002371/2024	539.970,85	536.996,48
53	009/2025	Reforma da Delegacia Antissequestro – DAS – Afrânio de Melo Franco	330003/002623/2024	2.317.000,00 T.A. -0,17 2.316.999,83	2.268.720,89
54	011/2025	Recuperação do muro de divisa do CRIAAD Duque de Caxias.	330003/002007/2024	1.723.000,00 T.A. 02 345.458,96	2.068.458,54
55	013/2025	Execução de serviços de restauração do Atelier no Museu Antônio Parreiras.	330003/000167/2025	5.069.000,00	4.284.329,58
60	014/2025	Execução de serviços de talude a montante da Paróquia Nossa Senhora do Pilar – Rua Capitão Acácio nº 1415	330003/000544/2025	3.255.165,35	3.255.165,25
61	017/2025	Reforma e revitalização das áreas externas e construção de guarita de observação na Unidade CRIAAD Campos dos Goytacazes.	330003/002728/2024	579.797,66	294.141,49
62	020/2025	Reforma da 12ª e 13ª Delegacias de Polícia de Acervo Cartório – DEAC	330003/000676/2025	3.200.000,00	2.599.999,54
63	022/2025	Reforma Geral da 28ª Delegacia de Polícia em Campinho	330003/000876/2025	2.427.320,00	2.398.741,21
64	024/2025	Execução de muro de contenção de talude e montante.	330003/000815/2025	5.525.199,04 T.A. 01 -0,16 5.525.198,88	5.505.198,07
65	027/2025	Reforma da 13ª D.P. Ipanema	330003/000686/2025	1.248.000,00	1.245.206,96
66	028/2025	Execução dos serviços de reforma com adaptação no Teatro Mario Lago.	330003/000918/2025	475.387,41	430.731,25
67	029/2025	Execução das melhorias estruturais necessárias no Complexo Esportivo da Rocinha.	330003/001284/2025	9.528.370,06	6.172.388,81
68	035/2025	Execução de serviços de reforma do antigo CRIAAD Penha para instalação do Arquivo Central	330003/001279/2025	1.614.526,07	677.407,49
69	037/2025	Execução dos serviços de reforma do NAC – Duque de Caxias.	330003/001680/2025	2.547.672,95	1.216.891,26
70	040/2025	Reforma na Unidade da Fundação Leão XIII – Centro Social Zaira Duna .	330003/001798/2025	1.654.430,32	1.634.259,25
71	041/2025	Reforma dos equipamentos e da infraestrutura do sistema de climatização – Grupo gerador e subestação do Centro Cultural João Nogueira.	330003/001708/2025	4.665.000,00	3.778.649,96

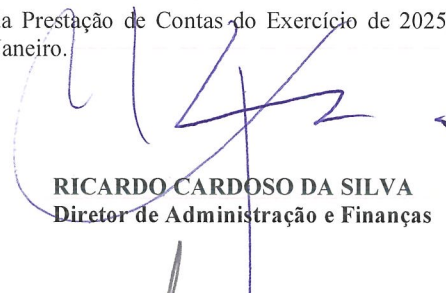
72	042/2025	Execução de sistema de prevenção e combate à incêndio, exaustão da cozinha e obras civis no CRIAAD Niterói.	170002/001883/2022	172.981,36	110.697,77
73	043/2025	Execução de sistema de prevenção e combate ao incêndio e obras civis no CRIAAD Bonsucesso	170002/001884/2022	104.872,42	104.872,29
74	046/2025	Instalação de 02 (duas) novas paradas nos 2 (dois) elevadores da FAETEC	330003/001673/2025	81.420,00	78.977,40
75	047/2025	Execução de muro de contenção de talude e montante do Centro POP-Emergencial.	330003/002315/2025	1.127.083,91	969.999,97
76	048/2025	Reforma e adaptação de residência Unifamiliar para funcionamento de unidade de semiliberdade do DEGASE.	330003/001923/2025	1.567.830,00	97.394,83
77	049/2025	Reforma de contenção da Margem do Rio Bota Junta a Divisa do 4º Grupamento de Bombeiro.	330003/002608/2025	11.417.253,80	370.026,74
78	052/2025	Reparo e adequação de 01 (um) elevador a ser instalado no BOPE.	330003/002820/2025	174.700,00	174.700,00

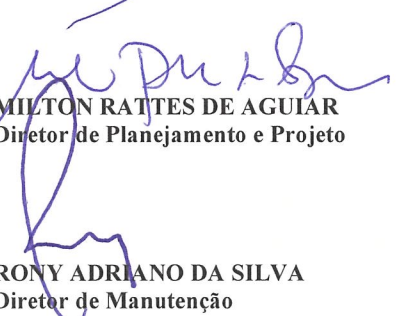
3- CONSIDERAÇÕES FINAIS.

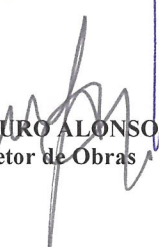
O presente Relatório visa ao cumprimento do dever administrativo de bem informar das atividades desenvolvidas pela Empresa de Obras Públicas do Estado do Rio de Janeiro - EMOP da condução dos gastos públicos.

Foi elaborado com dados constantes do Relatório da Prestação de Contas do Exercício de 2025, encaminhado à Auditoria Geral do Estado e ao Tribunal de Contas do Estado do Rio de Janeiro.


ANDRÉ LUIS RIBEIRO BRAGA
Diretor-Presidente


RICARDO CARDOSO DA SILVA
Diretor de Administração e Finanças


MILTON RATTES DE AGUIAR
Diretor de Planejamento e Projeto


MAURO ALONSO DUARTE
Diretor de Obras


RONY ADRIANO DA SILVA
Diretor de Manutenção